

A l'Excm. Conseller del Medi Ambient i Habitatge,  
Sr. D Francesc Baltasar

de la Plataforma Ciutadana  
"Salvem la Platja Llarga de Tarragona"  
Tlfn. de contacte: 690700191

Tarragona, a 12 de desembre de 2006

Apreciat Senyor Baltasar (això en aquestes dates sembla la nostra carta a un dels reis mags...!):

Primer de tot, desitjar-li que tot vagi molt bé en aquesta nova etapa del govern de Catalunya.

El motiu últim d'aquesta carta és la nostra preocupació per dues amenaces que poden acabar amb els molt especials valors naturals i paisatgístics de la Platja Llarga de Tarragona:

- El Passeig Marítim projectat personalment pel Cap de Costes Sr. Jordi Galofré i finançat pel MMA.
- I les dues urbanitzacions PP-27 i PP-28 en les que es preveien 898 habitatges (POUM encara vigent), que posteriorment el PDUSC-2 va reduir a 409 i va canviar d'ubicació per tal que el seu impacte sobre el paisatge no fos tan alt.

Al MMA li demanem aquests dies en una carta:

- Que aturi el projecte de Passeig marítim, que hauria de ser substituït per un projecte molt diferent, adequat a les característiques d'aquesta platja, de caire minimalista, respectuós amb el paisatge i demés valors naturals i socials d'aquest indret, i realitzat per un equip pluridisciplinar on hi hagués paisatgistes, biòlegs, especialistes en ecologia, etc. Ens recolzen en aquesta petició IC-V i ERC (Veure Annex 1).
- L'adquisició, per tal de preservar-los, d'aquests terrenys urbanitzables, potser en col·laboració amb altres administracions, com ara la Generalitat de Catalunya. Ens recolza en aquesta petició IC-V i estem a punt de tenir una entrevista amb ERC).

Al seu Departament, i al govern de la Generalitat, amb tots els respectes, sol·licitem:

- En quant a les urbanitzacions: la col·laboració amb el MMA en l'adquisició d'aquests terrenys urbanitzables. Això els convertiria en zona de Domini públic marítim-terrestre, i els protegiria d'edificacions, segons la Llei de Costes del 1988.

A l'Annex 2 exposem algunes consideracions financeres al respecte.

- En quant a la protecció paisatgística i naturalística definitiva d'aquests espais:

a) L'ampliació del EIN de la Punta de la Móra, per tal que compregui la Platja Llarga, amb comunitats vegetals i animals raríssimes, algunes d'elles endèmiques, com la cesquera amb jonquera o la sabina litoral, i els terrenys ara urbanitzables corresponents als dos plans parcials que l'afecten, també d'un altíssim valor natural, segons consta en els treballs previs de diagnosi ambiental del POUM actual vigent al municipi.

Potser també podria estendre's el EIN fins la platja de la Sabinosa, pels roquers i la petita Cala Romana, un litoral on també trobem una vegetació molt especial i un paisatge natural. Així l'EIN arribaria fins al projectat Centre d'Estudis del Mar, entre les platges de la Sabinosa i l'Arrabassada.

Seria la manera de què aquest EIN deixés de ser una "illa relictual", amb paraules de la pròpia Llei del PEIN, on s'indica que els EIN petits han de tenir tendència a ampliar-se i connectar-se. En aquest sentit caldria preveure connectors faunístics per salvar les barreres de la carretera i la via del tren (existeix un projecte de DEPANA que contempla aquests connectors).

b) Ens sumem a la demanda de la creació del Parc Natural de les Terres del Gaià, que comprendria la Conca del riu Gaià i el seu litoral associat, amb les platges de Muntanyans de Torredembarra, (Platja de la Móra no perquè ja està urbanitzada), Calabecs i Calafonda (a l'actual EIN), Platja Llarga i Cala Romana, a més dels espais de roquers entre aquestes platges.

Un argument entre molts d'altres per demanar la creació d'aquest Parc natural és que la Conca del Gaià constitueix l'únic connector faunístic i corredor biològic entre el litoral meridional de Catalunya i el

seu interior, a través de la Segarra i el Solsonès, fins als Pirineus (veure fotos 13 i 14).

Aquest Parc salvaria al Llevant de Tarragona de la desaparició dels paisatges que ho identifiquen, mantindria el seu atractiu turístic, i sobretot seria un espai verd al servei de la ciutadania, que asseguraria la necessitat social de paisatges on poder gaudir de la natura amb la seva bellesa intacta.

La Platja Llarga, malgrat estar a tan sols uns 6 Km. de la ciutat de Tarragona, y de comptar amb un parell de càmpings i algunes edificacions, és molt estimada per la ciutadania pel seu aspecte natural i la seva tranquil·litat.

Com ben saben a la seva Conselleria, és aquesta una província massa afectada per la destrucció del litoral i del medi ambient, atribuïble a l'impacte de sectors com ara el turístic i urbanístic en general o els sectors energètic i industrial, como per permetre'ns de perdre aquest últim reducte natural.

Avui encara estem a temps. Demà serà irreversible.

Sr. Conseller: pensem que si no aconseguim (vostès i la ciutadania) protegir les poquíssimes platges naturals que encara ens queden, contribuïrem més a la destrucció generalitzada del nostre medi ambient.

L'invitem a visitar la Web de la plataforma:

<http://www.moviments.net/platjallarga>

I estariem encantats de poder parlar amb vostè.

Rebi una molt atenta i respectuosa salutació.

Lola Paniagua Valle, DNI 14883075-M  
en representació de 2.900 persones  
de la Plataforma "Salvem la Platja Larga"  
i amb el recolzament de 7.000 firmes  
Telèfon de contacte: 690700191  
Adreça postal: C/ Civaderia 7 ensòl, 43003 Tarragona  
email: lolapv@tinet.org

**ANNEX 1:** Recolzament d'ERC per aturar el projecte de passeig marítim.

**ANNEX 2:** Algunes consideracions financeres sobre la possibilitat d'adquirir els terrenys urbanitzables propers a la Platja Llarga a ambdós costats de la carretera N-340 per tal de preservar-los.

**ANNEX 3:** Algunes consideracions sobre les nostres peticions en relació al Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

**ANNEX 4:** Fotos (al sobre blau clar)

# ANNEX 1:

Recolzament d'ERC en quant a la demanda d'aturar el projecte de passeig marítim.

Copiem a continuació la carta que Sergi de los Ríos ens va enviar fa dos dies per e-mail amb el posicionament del seu partit.

## ANNEX 2:

Alguns arguments de caire financer sobre la possibilitat d'adquirir els terrenys urbanitzables propers a la Platja Llarga de Tarragona per tal de preservar-los.

Entenem que sigui una prioritat de les Administracions públiques comprar terrenys no urbanitzables, per què el que ja són urbanitzables surten més cars, però creiem que també s'han de tenir en compte en cada cas d'altres consideracions que poden arribar a inclinar la balança cap a la compra.

1) Els terrenys afectats pel PP-28, on s'ubicarien 302 cases, encara no estan comprats al seu propietari per promotores immobiliàries.

El terreny que ja està venut a promotores és el més petit, afectat pel PP-27, on es preveuen 107 cases.

Com que sembla ser que ni els promotors que han adquirit aquest terreny més petit, ni l'equip de govern municipal, volen fer les cases en aquest indret, encara no s'han fet ni els plànols. Això també hauria de reduir el preu a pagar.

2) Es pot pagar entre diferents administracions

Tenim notícia d'alguns precedents de negociacions entre la Generalitat de Catalunya i el MMA per col·laborar en la compra de terrenys per preservar-los. També hi ha un precedent de compra per part d'un Consell comarcal (Baix Montsià).

3) Es pot ajudar a costejar la compra amb els a prop de 5 milions d'euros que sobrarien del pressupost del projecte de passeig marítim. Encara que potser seria preferible emprar aquest pressupost que ja està aprovat pel MMA en la realització d'un projecte ben fet, digne d'aquest espai tan especial, amb connectors faunístics per salvar els obstacles de la via i la N-340 que l'aïllen de l'interior del país...

4) I sobretot, el preu d'aquests terrenys urbanitzables no resulta tan alt si el considerem amb relació a les riqueses naturals i socials que perdem per sempre més si no els protegim de les urbanitzacions i del passeig marítim projectat.

## ANNEX 3:

Algunes consideracions sobre les nostres peticions en relació al Departament de Política Territorial i Obres Públiques

Podria semblar a primera vista que l'intent d'evitar qualsevol pressió urbanística a l'entorn i el paisatge de la Platja Llarga vagi en contra de la voluntat del PDUSC-2 per a aquests espais.

Però estem convençuts de què no és així, i que la nostra opinió en quant a la inconveniència d'aquestes urbanitzacions coincideix amb la dels autors del Pla Director.

Ho diem perquè hem tingut accés a aquest Pla en la seva 'Aprovació inicial', i establia que els valors naturals i paisatgístics de la zona desaconsellaven qualsevol urbanització, i ho resumia amb les següents dades:

PP-27: N° habitatges = 0 Densitat = 0 Edificabilitat = 0

PP-28: N° habitatges = 0 Densitat = 0 Edificabilitat = 0

Què va passar després per què l' 'Aprovació definitiva' permetès preveure 409 habitatges, sense que ni tan sols figuri l'Ajuntament de Tarragona entre els que van posar recursos formalment?

Ens imaginem que les negociacions amb el Consistori van ser dures, pel que anem sabent sobre la seva forma d'actuar. I estem convençuts de què en el fons coincidim amb l'autèntica voluntat del Departament de Política Territorial, que és preservar aquests paratges miraculosament conservats fins als dia d'avui.

Altres OBSERVACIONS:

El PDUSC-2 va voler conservar al màxim la integritat del paisatge que es divisa des de la Llarga evitant la construcció de massa habitatges de l'altre costat de la carretera, ja què es tracta del paisatge de fons des de la platja i des de l'EIN de la Punta de la Móra.

Ara el Consistori de Tarragona, després de ser-li denegat un altre recurs, intenta amb un recurs contenciós-administratiu construir en aquest turó els 409 habitatges. La raó que exposen (que no deixa de ser certa) és que el lloc previst pel PDUSC-2 està massa a prop de la platja. Probablement la raó de fons és que aquest últim lloc, esfonsat

entre la carretera i la via del tren, no resulta prou indicat per a habitatges de luxe.

Cal dir que el PSC sembla no estar d'acord amb el recurs de l'equip municipal. El seu regidor Carles Castillo (El Punt del 24-3-06) considera que en la proposta de l'ajuntament, "allà on es pot edificar s'acumulen massa habitatges".

El portaveu municipal, Sr. Aregio, afirma ("Diari" del 6-12-2006)

<http://www.spypress.com/sp3/redir.php?485-02-cOjTKi5QLTmKwAFMW9GTuA-475-0>

que "...el Departament d'Obres Públiques ha aceptado verbalmente la petición y que está previsto que lo haga por escrito."

Esperem que aquesta declaració del Sr. Aregio sigui tan poc certa com altres que està fent últimament en relació a la Platja Llarga, com ara que el PDUSC-2 només preveu 70 habitatges entre la via i la carretera (diari AQUI del 5-12-06 p.3), quan queda bastant clar en la seva memòria que preveu els 107 del PP-27 i la major part dels 302 del PP-28) per sota de la carretera.